

Tidslinje med milepæle for vejbedprojekt:

1. Beslutning på jeres generalforsamling (grundlag: skitseprojekt og økonomisk ramme).
2. Standardaftale med skitseprojekt fra HOFOR: 2 måneder efter generalforsamling (skøn).
3. Advokatassistance via f.eks. grundejeren.dk til at se udkastet igennem før underskrift. OBS. En egentlig ændring kan tage 3 måneder i sagsbehandling hos HOFORs jurister.
4. Underskrevet aftale med HOFOR omkring projektet og driften incl. HOFORs betaling.
5. HOFOR melder projektet ind til Vandsektortilsynet (statslig instans som kontrollerer, at HOFOR holder sig indenfor sit mandat) – sagsbehandlingstid ca. 3 måneder (skøn).
6. Udbudsproces (omvendt licitation – dvs. specificeret pris og skrappe krav til leverandør f.eks. fastprisaf tale, bagudrettet betaling betinget af godkendelse, *no cure no pay* m.v.)
7. Udbudsadvokat: Valg af totalentreprenør ud fra tilbud (underhåndsbud – min. 2 spørges).
----- Herefter binder projektet i forhold til totalentreprenøren
8. Kontrakt med totalentreprenør (PKP Regnvandsteknik eller anden totalentreprenør).
9. Detailprojekt (3± måneder afhængig af grundejerforeningens størrelse) inkl. landmålinger, detaljerede og evt. justerede tegninger, trafiknotat med parkeringsanalyse m.v.
10. Ansøgning til kommunen: Vejtilladelse (kommunen tjekker kørekurver, trafiksikkerhed m.v. evt. ved inddragelse af politiet). Forventet sagsbehandling 3 måneder.
11. Høring i grundejerforening – kan evt. sløjfe et vejbed eller flytte et bed lidt – men kun i nødstilfælde, da ændringer kan betyde, at ansøgningen skal starte næsten forfra, mens småjusteringer kan tilrettes i de endelige *as-built* tegninger ved aflevering af projektet.
----- Herefter bliver det dyrt og bøvlet at stoppe projektet
12. Endeligt projekt afstemt med totalentreprenør (PKP Regnvandsteknik eller anden), der står for udbud til underentreprenører, gennemførsel m.v.
13. Etablering tager typisk en måneds tid pr. vejstrækning (afhængig af vejens længde).
14. Grundejerforeningens samlede betaling lægges først i sidste rate.
15. Aftale om, hvem der drifter, og om der skal holdes en officiel indvielse.